

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis  
La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction.  
Les retombées, poutres, soffites, faux plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés.  
L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénieur VRD (escaliers, rampe, enrochement, murs de soutènement de terre, nivellement de terrain, talus, différences de niveaux, réseaux, regards, collecteurs.....)



une réalisation

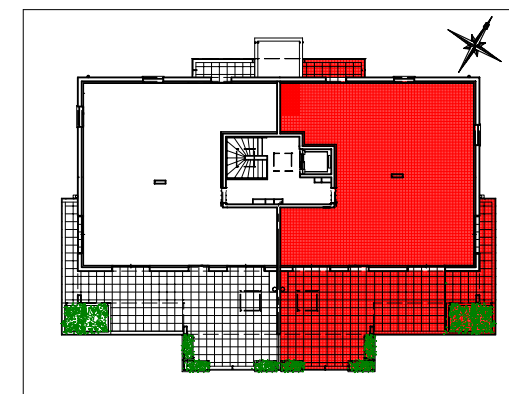
*Gilles*  
**TRIGNAT**  
RESIDENCES

29, avenue de l'Obiou  
38700 LA TRONCHE

TEL : 04 76 15 21 21 / FAX : 04 76 63 07 56  
e-mail : trignat@trignat.fr

 La Mésangeraie

RESIDENCE



## Bâtiment 2

### Etage 2 N° 02.02.20 - T4

ENTREE / PL	4.41 m2
SEJOUR	45.51 m2
CUISINE	12.98 m2
OFFICE	2.26 m2
CHAMBRE 1	12.67 m2
DRESSING	5.55 m2
TOILETTE / WC	4.01 m2
CHAMBRE 2 / PL	10.16 m2
CHAMBRE 3 / PL	14.05 m2
DEGAGEMENT / PL	4.52 m2
BAINS	4.64 m2
WC	1.58 m2
<b>TOTAL</b>	<b>122.34 m2</b>
TERRASSE / BALCON	68.73 m2
JARDINIERE	7.31 m2

ARCHITECTE  
André MAYET  
340 Rue A. Berges  
38330 MONTBONNOT  
TEL : 06 65 09 26 23

 A-Systemes  
SCOPE

Scop-A-Systèmes  
340 Rue A. Berges  
38330 MONTBONNOT  
TEL : 06 33 66 96 16  
e-mail : m.dogor@a-systemes.com